



# FLAIR M135

**Gesamtfläche:** 143 m<sup>2</sup> (79 m<sup>2</sup> EG + 64 m<sup>2</sup> OG)

**Abmessungen:** 9.07 m x 10.21 m

**Bemerkung:** Walmdach 22°, überdachter Freisitz, überdachter Hauseingang

**Kniestock/Abseite** Vollgeschoss im OG

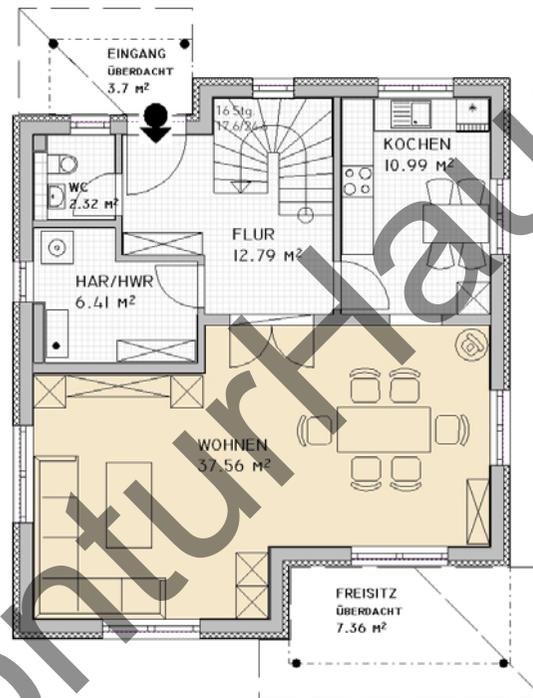
## Komfort zum Wohlfühlen

Hier werden Sie immer das Gefühl haben, sich für das richtige Haus entschieden zu haben. Ob im mediterranen Stil oder mit klarer Formensprache, alle Häuser der FLAIR - Baureihe bieten Ihnen zwei Vollgeschosse ohne schräge Wände für eine Einrichtung ohne Kompromisse. Immer anpassbar an Ihre

persönlichen Wünsche. Das gehobene Ausstattungsniveau schon in der Grundauführung und die hohe Ausführungsqualität sind ebenso überzeugende Argumente.

**Genießen Sie diesen Komfort in Ihrem neuen Zuhause.**

# MASSIVHAUS

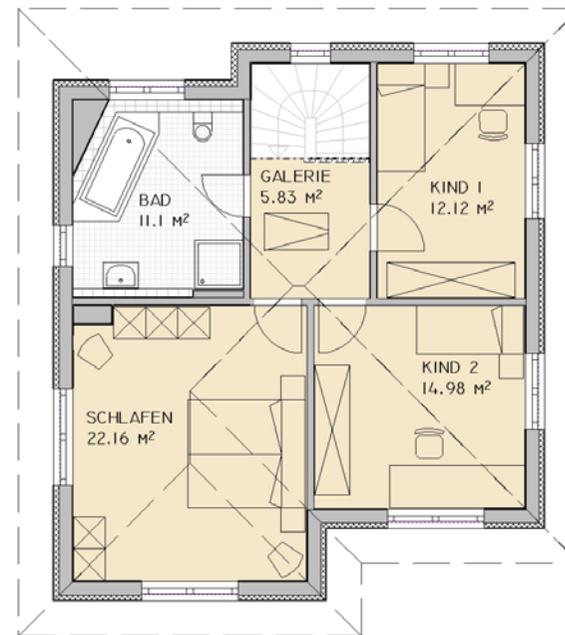


Grundflächen Erdgeschoss

Wohnen	37,56 m <sup>2</sup>
Küche	10,99 m <sup>2</sup>
HAR/HWR	6,41 m <sup>2</sup>
Flur	12,79 m <sup>2</sup>
WC	2,32 m <sup>2</sup>
Freisitz	7,36 m <sup>2</sup>
Eingang	3,70 m <sup>2</sup>

Grundflächen Obergeschoss

Schlafen	22,16 m <sup>2</sup>
Kind 1	12,12 m <sup>2</sup>
Kind 2	14,98 m <sup>2</sup>
Galerie	5,83 m <sup>2</sup>
Bad	11,10 m <sup>2</sup>



01-2018 | Abbildungen enthalten teilweise Sonderausstattungen. Möblierungen dienen der Darstellung. Flächenangaben nach DIN 277-Teil 1 - Nettogrundflächen.

[www.conturhaus.de](http://www.conturhaus.de)

...EINE GUTE WAHL

**CONTUR HAUS**